

# OBJEKT DES MONATS



© Alpenländische / Florian Schertl

## WOHNANLAGE, HOPFGARTEN

Die Alpenländische errichtete neben dem Sozialzentrum im Ortsteil Elsbethen eine neue Wohnanlage in Passivhausqualität. Aufgeteilt auf drei Gebäude sind 24 Eigentumswohnungen und 7 Wohnungen für das Diakoniewerk Tirol entstanden. Ein gutes Zusammenleben war das oberste Ziel bei der Planung.

Alle Wohnungen entsprechen dem neuesten Standard. In jedem Gebäude befindet sich eine Wärmepumpe, mit der das Wasser auf bis zu 35 Grad aufgeheizt und zu den Fußbodenheizungen geleitet wird. Für das Brauchwasser befindet sich in jeder Wohnung ein Warmwasserboiler mit integrierter Wärmepumpe. Dies führt zu einer Einsparung von ca. 25 % gegenüber dem System der zentralen Brauchwassererwärmung. Die Anlage verfügt auch über eine kontrollierte Wohnraumlüftung von PICHLER. In jedes Dach der drei Gebäude wurde ein zentrales Lüftungsgerät LG 1000 KN integriert. Die Lüftungsgeräte enthalten ein hocheffizientes Wärmerückgewinnungssystem mit Luft/Luft-Gegenstromwärmetauscher aus Aluminium mit einem Temperaturänderungsgrad von 86 %, einem automatischen, 100 %-igen Bypass und energiesparenden Radialventilatoren mit EC-Motoren-Technologie.

## DATEN & FAKTEN

Standort: Tirol

Fertigstellung: 2021

Gebäudeart: Passivhauswohnanlage

Bauherr: Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

Architekt: Architekt Raimund Rainer ZTGmbH

Gebäudetechnik: Pletzer Anton GmbH

Produkte: 3 Stk. LG 1000 KN, Spiro und Formstücke, VAV-USD-Boxen, Ventile, Brandschutzklappen etc.

Produktgruppen:



© Alpenländische / Florian Schertl