



ATRIUMHAUS, VORARLBERG

Es ist beachtenswert, dass sich ein privater Bauträger des ehemals „energetisch schlechtesten öffentlichen Gebäude Vorarlbergs“, dem früheren Lauteracher Rathaus angenommen hat. Das Rathaus ist in einen Neubau übersiedelt, der Bestand ist bis auf die Tragstruktur rückgebaut, aufgestockt und vollumfänglich saniert worden. Beides, die sozialen und ökologischen Überlegungen und Entscheidungen sind gelebte Nachhaltigkeit und ein Beispiel für Nachverdichtung im Bestand.

Für noch mehr Behaglichkeit im Inneren kann zusätzlich die Raumluft mittels **PICHLER-Lüftungsanlage** im Sommer abgekühlt und im Winter vorerwärmt werden. Auch hier erfolgt die Konditionierung der Raumzuluft über das Grundwasser. Die gesamte Haustechnik wird über ein benutzerfreundliches BUS-Steuerungssystem geregelt und ein installiertes Energiemonitoring überwacht laufend mögliche Energieeinsparungen. All diese Maßnahmen garantieren höchste Energieeffizienz mit maximalem Nutzungskomfort bei besonders niedrigen Betriebskosten in einem Gebäude der 70-er Jahre, das noch vor wenigen Jahren eine Energiekennzahl von 458 kWh/m²a hatte.

DATEN & FAKTEN

Standort:	Vorarlberg
Fertigstellung:	2014
Gebäudeart:	Wohn- und Bürogebäude
Projektentwicklung & Architektur:	ATRIUM - Raum für Ideen
Gebäudetechnik:	Steurer Siegfried Installationen GmbH
Produkte:	LG 4000, Umlenkschalldämpfer, Spirorohre, UNO-DUCT, Brandschutzklappen
Produktgruppen:	

LUFT
FÜHRUNG

LUFT
VERTEILUNG

KOMFORT
LÜFTUNG

BRANDSCHUTZ
ENTRAUCHUNG

